

Протокол № 2'24

Засідання правління садівничого товариства «Струмівка»
від «15» лютого 2024 року

Присутні: голова правління – Павловський Едуард Романович

Члени правління:

- Мельник Сергій Валерійович - 0673617152 - №328 Кільцева
- Соколова Лідія Тимофіївна – 050 556 4835 - № 718 Черешнева
- Воробйов Вадим Вікторович 099 553 4841 №1055 Бузкова
- Гайдай Віктор Євгенійович 066 353 2118 №765 Екологічна
- Хринюк Тетяна Сергіївна 096 1701933 №1270 Грушева
- Чайка Анатолій Петрович 050 2345919 №1292 Сніжна
- Бойко Михайло Павлович – 0950376904 №764 Екологічна
- Марцун Надія Василівна – №108 Озерна
- Хусейн Камар 0959372792 №1167 Екологічна
- Бистрик Павло Ростиславович – 0506688727 - №764а Водонапірна

Бухгалтер: Мірач Тетяна Павлівна

Запрошені: Лабетік Лілія Володимирівна , №299 (Кільцева) (відсутня)

Присутні: Члени товариства Хусейн Софія

Відсутні:

- Домальчук Ярослав Олегович 099 5051115 №360 Електрична
- Лабетік Ігор Сергійович 0950604482 - №299 Кільцева

І.Порядок денний

1. Розгляд поданих заяв на голову правління. Ознайомлення з програмами кандидатів
2. Розгляд звіту ревізорів. Інформування на загал/чи по запиту
3. Розгляд правленого варіанту статуту і його виносу на загальні збори
4. Розгляд питань, піднятих членам товариства в групових чатах, які потребують уваги правління
 - а. Щодо збільшення потужності КТП 555. Стан вирішення та перспективи.
 - б. Щодо додаткового КТП. Плани в різних варіантах накопичення фінансів. Що виносимо на загал
 - с. Щодо виносу лічильників на межі
 - д. Щодо видів внесків «Цільовий» *варіанти Реконструкція/побудова КТП
 - е. Щодо сплати цільового платежу членами товариства приєднаними до КТП 565

f. Щодо інвентаризації поточного стану електричних ліній, актуалізації стану винесення лічильників, та модернізації СІП на вулицях і прив'язці до конкретного КТП (555,565, нова) в базі даних

g. Щодо зміни членів правління - варіанти Уповноважені та/або заміна тих, хто не бачить себе в правлінні за рік роботи

h. Про інформування людей, які не брали участь в групах і донесенню до них інформації

5. Формування порядку денного зборів та дій у випадку їх переривання внаслідок тривоги

6. Зміна порядку денного загальних зборів (зміни в варіанти та суми кошторисів, статут, особливості голосування по бюлетеням, затвердження форми бюлетеня та питань в ньому в тч того що стосується приєднання в ОТГ. Друк і підготовка до зборів)

7. Розгляд заяв членів товариства/заяв на вступ

8. Інше

II. Розгляд питань порядку денного.

1. Доповідав секретар зборів щодо отриманих заяв кандидатів на голову СТ «Струмівка»

2. Доповів Мельник С.В. (Кільцева)

озвучив звіт наданий ревізійною комісією (Лабетік Л.В., Волгіна О.А., Яручик Н.П.).

3. Доповідала Хринюк Т.С. щодо варіанту статуту, який виносимо на Загальні збори

4. Розглянули додаткові питання підняті членами товариства в групових чатах

5. Павловський Е.Р. озвучив порядок дій, який маємо довести на Загальних зборах при тривозі

6. Мельник С.В. озвучив перелік питань, що виносяться на порядок денний

7. Розгляд заяв про вступ в СТ «Струмівка» :

- (д.№330) без вст. внесків
- (д.№1061) – без вст. внесків
- (д.№289) - вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.).
- (д.№905) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№906) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№243) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№291) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1541) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1351) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№64) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1282) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№486) без вст. внесків (спадщина.)

Інші заяви:

- (д.№905) - підведення 1-ф струму (оплачено).
- (д.№915) - підведення 1-ф струму (оплачено).

- (д.№1200) - підведення 3-ф струму
- 1460
- Хринюк Т.С. - заява на голову правління
- Павловський Е.Р. – заява на звільнення

8. Інше:

- Призначення голови та секретаря
- Голосування замість члена сім'ї, який відсутній

IV. Постановили:

1. Заяву Хринюк Тетяни Сергіївни винести на голосування Загальних Зборів
За – «10»

Розглянули заяву Павловського Е. Р. щодо звільнення з посади голови садівничого товариства
За – «10»

2. Вирішили розмістити інформацію в загальній групі вайбер для ознайомлення членами товариства
За – «10»

3. Розглянули змінений статут після ревізії юристами наданий Хринюк Т.С.
Вирішили – дати на ознайомлення на загал та винести його на затвердження Загальних зборів

Хусейн Софія наголосила на необхідності ознайомити з варіантами статуту загал
Хусейн Камар запропонував надати доступ до нового варіанту статуту в режимі правок для загалу - відкрити правки до 18/02/2024, надалі до 20/04 погодити правки в групі правління та винести на загал фінальний варіант.
За – «10»

4. Розгляд питань, піднятих членам товариства в групових чатах, які потребують уваги правління

а. Щодо збільшення потужності КТП 555. Стан вирішення та перспективи.

Доповів Голова про потребу купівлі додаткових 10 кВа для використання автомату 400А і внесенню в проект

За - «10»

б. Щодо додаткового КТП. Плани в різних варіантах накопичення фінансів. Що виносимо на загал:

- Варіант 1 «Без реконструкції» вартість не електрифікованих ділянок 1100 грн, для електрифікованих 1300 грн (Витрати **Ремонт центральних доріг – 150 000 грн, Заміна СІП на центральних вулицях 100 000 грн (орієнтовно 300м)** За рахунок додаткових надходжень та економії з інших статей видатків 2023 року – Збільшити

потужності КТП-555 (230 000 грн). На ремонт модернізацію центральних водогонів з додаткових надходжень 50 000 грн.

- За «10»

- Варіант 2 «Реконструкція за рахунок платежів поточних»

Для не електрифікованих ділянок – цільові внески «0» , для постійно проживаючих - цільові внески – 1150 грн

За рахунок додаткових надходжень та економії з інших статей видатків 2023 року – Збільшити потужності КТП-555 (230 000 грн) . На ремонт модернізацію центральних водогонів з додаткових надходжень 50 000 грн.

- За «10»

- Варіант 3 «Реконструкція за рахунок платежів 50/50»

Для не електрифікованих ділянок – цільові внески «0» , для постійно проживаючих - цільові внески – 600 грн

За рахунок додаткових надходжень та економії з інших статей видатків 2023 року – Збільшити потужності КТП-555 (230 000 грн) . На ремонт модернізацію центральних водогонів з додаткових надходжень 50 000 грн.

- За «10»

с. Щодо виносу лічильників на межі

До кінця 2024 року необхідно винести лічильники згідно технічних вимог про приєднання до електричних мереж.

- За «10»

d. Щодо видів внесків «Цільовий»

Вирішили відкрити окремий розрахунковий рахунок та цільові внески зараховувати на нього.

- За «10»

e. Щодо сплати цільового платежу членами товариства приєднаними до КТП 565

- Вирішили, щодо власники ділянок вул. Озерна, Рівненська, Північна цільові внески будуть накопичуватися окремо та суми будуть спрямовані на заміну старих огололених ліній.

- За «10»

f. Щодо інвентаризації поточного стану електричних ліній, актуалізації стану винесення лічильників, та модернізації СІП на вулицях і прив'язці до конкретного КТП (555,565, нова) в базі даних

Вирішили перенести на наступні зустрічі

- За «10»

g. Щодо зміни членів правління - варіанти Уповноважені та/або заміна тих, хто не бачить себе в правлінні за рік роботи

Вирішили що всі лишаються працювати далі. Для бажаючих приєднатися до правління з вулиць, які не представлені прохання подати свої кандидатури на Загальні збори 24/02/24.

- За «10»

h. Про інформування людей, які не брали участь в групах і донесенню до них інформації

Члени правління обдзвонять згідно отриманих списків додатково до 20/02/24.

- За «10»

i. Питання щодо звернення в ОТГ про можливість приєднання та винесення цього питання повторно на загальні збори

Вирішили, що в цьому році звернення не виносимо на загальні збори

- За «10»

5. Порядок Дій при повітряній тривозі –

Павловський Е.Г. повідомив, що найближче укриття знаходиться в центральному соборі. Якщо тривога триватиме більше години повторні збори переносяться на 25.02.24 на 13:00

6. Прийняли рішення погодити бланк бюлетеня з переліком запитань.

Також прийняли рішення, що всі бюлетені мають бути обов'язковими для голосування. Прийняли рішення роздрукувати 850 шт., а у випадку їх використання додрукувати необхідну кількість

- За «10»

7. Розглянули отримані заяви

Погодити заяви:

- (д.№330) без вст. внесків
- (д.№1061) – без вст. внесків
- (д.№289) - вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.).
- (д.№905) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№906) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№243) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№291) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1541) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1351) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№64) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№1282) вст.внески сплачено (дог.куп.-прод.)
- (№486) без вст. внесків (спадщина.)

- За «10»

Інші заяви:

- (д.№905) - підведення 1-ф струму (оплачено).
- (д.№915) - підведення 1-ф струму (оплачено).
- (д.№1200) - підведення 3-ф струму - не погоджено

- власник ділянки 1460, – відмовити.

- Хринюк Т.С. - заява на голову правління

- Павловський Е.Р. – заява на звільнення

За - «10»

8. Інше

- Призначити головою зборів – Мельника С.В.

- Секретарем зборів - Гейник Галину Миколаївну

- Голосувати може людина (член сім'ї) при наявності членського квитка і документа що посвідчує особу

За «10»

Виконання та контроль покладається на голову садівничого товариства.

Голова кооперативу

Павловський Е.Р.

Секретар

Мельник С.В.

- Мельник Сергій Валерійович _____

- Соколова Лідія Тимофіївна _____

- Воробйов Вадим Вікторович _____

- Гайдай Віктор Євгенійович _____

- Хринюк Тетяна Сергіївна _____

- Чайка Анатолій Петрович _____

- Бойко Михайло Павлович – _____

- Хусейн Камар _____

- Бистрик Павло Ростиславович – _____

- Марцун Надія Василівна – _____